

قائمة المحتويات

الصفحة	الموضوع
7	مقدمة
	الفصل الأول
11	التنمية الحضرية المستدامة في مدن العالم الثالث
13	مقدمة
15	التنمية الحضرية المستدامة
17	1- التعريفات ذات الطابع الإقتصادي
18	2- التعريفات ذات الطابع الإجتماعي والإنساني
19	اعتبارات يجب مراعاتها لإستدامة عمليات التنمية
	الفصل الثاني
29	المدن والتنمية المستدامة بدول العالم الثالث
31	مقدمة
32	أولاً: المدن والتنمية المستدامة
37	ما أهمية التنمية المستدامة بالنسبة للمدن
38	ما المقصود بالمدينة المستدامة
42	الهدف الصعب في تحقيق إستدامة المدن
42	المدينة الحديثة
43	المدينة الإبداعية (الحلاقة)
45	الهدف من وراء تحقيق استدامة المدن
47	التخطيط وأنماط الاستيطان
48	ثانياً: صياغة أو تشكيل المدن الحضرية
48	المدينة الحديثة

48	المدينة الممر
48	المدينة الهشة
49	المدينة العليا
49	الاستجابات اللازمة لكل نموذج
51	ثالثا: أبعاد التنمية المستدامة والمدن
51	البعد الإقتصادي للتنمية المستدامة والمدن
51	1- حصة الاستهلاك الفردي من المواد الطبيعية
52	2- إيقاف تبيد الموارد الطبيعية
52	3- مسؤولية البلدان المتقدمة عن التلوث وعن معالجته
52	4- تقليص تبعية البلدان النامية
53	5- التنمية المستدامة لدى البلدان الفقيرة
53	6- المساواة في توزيع الموارد
54	7- الحد من التفاوت في الدخول
54	8- تقليص الإنفاق العسكري
54	البعد البشري للتنمية المستدامة والمدن
54	1- تثبيت النمو الديموغرافي
55	2- مكانة الحجم النهائي للسكان
55	3- أهمية توزيع السكان
55	4- الاستخدام الكامل للموارد البشرية
56	5- الصحة والتعليم
56	البعد البيئي للتنمية المستدامة والمدن
56	1- إتلاف التربة - استعمال المبيدات - تدمير الغطاء النباتي والمسايد

الصفحة	الموضوع
57	2- حماية الموارد الطبيعية
57	3- صيانة المياه (الحفاظ على مصادر المياه الصالحة للشرب)
	الفصل الثالث
61	تنمية المدن أوقات متغيرة ونظريات متباينة
63	مقدمة
63	المشكلة الحضرية
65	التجديد الحضري: الموققات والمشكلات
69	إطار مفاهيمي
70	الغايات التنموية قصيرة ومتوسطة الأجل
70	الغايات التنموية طويلة الأجل
71	العملية / التطبيق
	الفصل الرابع
75	استراتيجيات وبرامج تطوير وتنمية المدن بدول العالم الثالث
77	مقدمة
78	أولاً: العمليات المتعلقة بإستراتيجية تطوير وتنمية المدن
82	مخرجات إستراتيجية تنمية وتطوير المدن
83	إرشادات تتعلق بإستراتيجية تطوير المدن
83	التركيز الإستراتيجي لإستراتيجيات تنمية المدن
83	أولاً: الحكم الحضري
85	ثانياً: النمو الإقتصادي المحلي
85	ثالثاً: تخفيف الفقر
86	أ- تأمين حيازة الأراضي

86	ب- تحسين الحصول على الخدمات
86	رابعا: متابعة مسار التقدم
87	ثانيا: برامج التنمية المستدامة بالمدن
88	ركائز التنمية الحضرية المستدامة للمدن
90	تنمية الوسط أو مركز المدينة الحضرية
91	الحفاظ على الموروث الثقافي والحضري للمدينة
91	التنمية المجتمعية

الفصل الخامس

99	التنمية الحضرية المستدامة بمدن العالم الثالث السكان والعمل والفقير
----	---

101	مقدمة
102	النمو الحضري "السكاني"
106	العلاقة بين التحضر والفقير والبطالة
111	تعريف مصطلحي "حضرى / ريفى"
112	الهجرات الداخلية
112	أساليب دراسة الهجرة الداخلية
112	عوامل الطرد وعوامل الجذب
113	أولا: عوامل الطرد (العوامل المرتبطة بالريف)
113	ثانيا: عوامل الجذب (ونجدها حيث المدن)
115	مراحل الهجرة من الريف إلى المدينة وهذه تلخص في مرحلتين
115	الأولى: مرحلة اتخاذ قرار الهجرة
115	الثانية: مرحلة الهجرة الفعلية

الصفحة	الموضوع
115	تيارات الهجرة الداخلية من الريف إلى المدينة الحضرية
116	الفقر والحضر
الفصل السادس	
127	التنمية الحضرية المستدامة في مدن العالم الثالث (التحديات والمشكلات)
129	مقدمة
129	1- التسارع
129	2- التأثير البشرى
129	3- التوجه العالمى أو التزعة الدولية
131	تحديات ومشكلات
132	1- الهجرات
132	2- الشيخوخة "كبر السن"
133	3- التزعة الحضرية
136	كفالة النفاذ
137	تعزيز بُعد التنمية الحضرية "السياسات التنموية الحضرية"
139	الطريق للإمام
139	التخطيط الحضرى
141	إستراتيجية التنمية الإقتصادية
145	تحديات تواجه التنمية الحضرية المستدامة
145	1- نوعية الحياة
146	2- الفقر الحضرى
147	3- أسباب الفقر الحضرى

الصفحة	الموضوع
147	4- التحدي الرئيسي للحد من الفقر
148	5- إعالة النساء لأسرهن
148	6- البيئة الحضرية
الفصل السابع	
151	التنمية الحضرية المستدامة في مدن العالم الثالث الإحتياجات الأساسية-
153	مقدمة
159	المأوى
160	الغذاء
169	الاتجاهات والمشكلات الحضرية بالعالم الثالث
الفصل الثامن	
175	التنمية الحضرية المستدامة في دول العالم الثالث مدن الهند نموذجاً
177	مقدمة
178	"المدن المستدامة في الجنوب" تفسير المفهوم والمضمون
179	المدن المستدامة
181	المدن الحضرية في الهند "في ضوء برامج التعديل الميكلي"
184	المبادرات التشريعية والقانونية
185	برامج تنمية المدن
185	مشروعات البنية التحتية
187	الإدارة البيئية
187	رؤية رسمية محدودة للغاية

الصفحة	الموضوع
188	الجهود المرتكزة على المجتمع "الجهود المجتمعية"
188	تشرذم ومحدودية الجهود المحلية
189	منظور شامل من الجنوب
190	الإهتمامات الحالية بالهند

الفصل التاسع

191	التنمية المستدامة للمدن في عصر العولمة
193	مقدمة
196	العولمة والسياسات الحضرية الجديدة
201	الفرق بين المدن العالمية والمدن الكونية
202	ما هي الوسائل والأليات وأسباب نعت هذه المدن بالكوكبية؟
203	إذن ما هي ناطحة السحاب؟
204	المدن في ظل العولمة
210	ما هي العناصر الرئيسية التي تُوصّل لهذه الثقافة التحويلية
211	مستقبل المدن في زمن العولمة
214	الجهود الدولية تجاه التطورات التكنولوجية والتحديات التنموية الإقتصادية

الفصل العاشر

217	السلوك الإنساني في البيئات الحضرية واستجابة الخدمة الإجتماعية
219	مقدمة
220	التغيرات التي طرأت على البيئات السكانية الحضرية
220	المدخل النفسى - إجتماعى لفهم المجتمعات الحضرية
221	تأثير حياة المدينة
223	عوامل تُسهم في نشأة وظهور المشكلات الإجتماعية بالمدينة

الصفحة	الموضوع
227	قضايا تتعلق بالتعددية الثقافية ودور الإحصائي الإجتماعي في مواجهتها
229	مجالات الممارسة المهنية
الفصل الحادي عشر	
233	التخطيط الحضري والتنمية المستدامة للمدن في بلدان الجنوب
235	المقدمة
235	هل إستدامة كل شئ معناها عدم إنجاز أى شئ؟
236	التنمية المستدامة طبقاً لما ورد بتقرير لجنة برونديتلاند
237	تطبيق معيار الإستدامة في التخطيط
238	1- التعريفات ذات الطابع الإقتصادي
238	2- التعريفات ذات الطابع الاجتماعي والإنساني
248	ماذا نقصد بالتنمية الحضرية المستدامة؟
الفصل الثاني عشر	
251	التخطيط الحضري ومرحلة ما بعد الحداثة
253	مقدمة
253	أولاً: تطور فكرة التخطيط
254	التخطيط كنظام
255	التخطيط المعاصر
256	التخطيط كعملية
257	ثانياً: تخطيط يعتمد على فكر الحداثة
258	مشكلات مرتبطة بالتخطيط وفقاً لفكرة الحداثة
259	ثالثاً: ما بعد الحداثة
260	اختلافات بين الحداثة وما بعد الحداثة

الصفحة	الموضوع
260	مشكلات مرتبطة بفكر ما بعد الحداثة
261	مضمون أو مغزى ما بعد الحداثة عند إجراء التخطيط
261	رابعاً: دور التخطيط
261	ما المقصود بالتخطيط؟
262	ما الذى يفعله المخططون؟
262	خامساً: مداخل فكرية معاصرة تتعلق بالتنمية الإقليمية
263	التنمية من المركز لأسفل
263	منهج التنمية من أسفل لأعلى
264	الدفاع عن المنهج التموى الجديد
265	سادساً: الرقابة التموية
الفصل الثالث عشر	
267	التخطيط من أجل التنمية الحضرية
	المستدامة للمدن في بلدان الجنوب
269	مقدمة
270	الإستدامة وممارسة التخطيط
272	أهمية التخطيط للمجتمع الحضري
272	مناهج التخطيط الحضري
272	أ- تطور فكرة التخطيط وأهميته
274	ب - تطور مناهج التخطيط الحضري
277	أسس التخطيط للتنمية الحضرية المستدامة
279	التنمية والتخطيط المستدام..... الأدوار والمسئوليات والمعوقات
281	دور السلطات القومية المركزية في التخطيط للتنمية الحضرية المستدامة

الصفحة	الموضوع
283	دور السلطة المحلية في التخطيط للتنمية الحضرية المستدامة
	الفصل الرابع عشر
287	التخطيط للتنمية الحضرية المستدامة المبادئ... والأساليب
289	مقدمة
289	المبادئ التخطيطية اللازمة لتنمية المدن الحضرية
291	مناطق وسط المدينة
291	المبادئ الخاصة بتصميم وصياغة مساحات حضرية
293	2- مبادئ وأساليب للتنمية الحضرية
296	أهمية عمل الجماعات في خطوات هذه العملية هي
296	أ- تحديد برامج وأفراد الجماعة
296	ب - فهم تناول المشكلة
297	ج- تقرير أو تحديد حلول المشكلة
297	د- يبدأ التنفيذ
298	مبادئ وأساليب التنمية الحضرية
298	أ- المجتمع المحلي
299	ب- البيئة
300	ج- البنية التحتية
300	د- الخطط والتطبيق
301	التخطيط والتنفيذ والإدارة المحلية الشاملة
	الفصل الخامس عشر
303	متطلبات تحسين مهارات وقدرات التخطيط المحلي

الصفحة	الموضوع
	من أجل الاعتماد على الذات
305	مقدمة
305	التخطيط التقليدي
305	التخطيط المنظم
308	التخطيط المنظم من منظور المجتمعات المحلية
309	الموارد أو المصادر
309	المعوقات
309	أنواع التخطيط - الخطط... وطبيعة المخططين ودورهم جميعاً في تحقيق مبدأ الإعتماد على الذات
310	أ- التخطيط الوهمي أو الصوري
310	ب - التخطيط القائم على أمنيات مرغوبة أو غايات مُحددة
310	ج - التخطيط الأوتوقراطي
310	د- التخطيط التنموي
311	متطلبات التخطيط التنموي
311	1- المشاركة
311	2- تخطيط عملية التخطيط
312	3- التخطيط لعملية التخطيط
312	أنواع وثائق التخطيط
316	هـ - الخطط العملية
319	أنواع المخططين
321	المخطط على المستوى المجتمعي
321	1- المخطط كمشارك

الصفحة	الموضوع
321	2- المخطط كمساعد
322	3- المخطط كمنسق
322	4- المخطط كمبصر للمجتمع
322	5- المخطط كمنفذ
323	المشكلات التي تواجه عملية تنفيذ الخطط
323	تعلم التخطيط
الفصل السادس عشر	
327	التخطيط البيئي الحضري في المناطق الحالية نحو تطوير منهج للشراكة
329	مقدمة
330	دعم عملية التخطيط البيئي
331	تطوير التخطيط البيئي من خلال سياق حضري
332	نحو تشييد منهج تخطيط يعتمد على الشراكة
333	إلى أين مناطق التنمية المستقبلية؟
334	استخدام وتطوير الأدوات البيئية الحالية
334	التخطيط الاستراتيجي
335	نحو تشييد دور وسيط لعملية التخطيط
336	العلاقة بين التخطيط والتنمية الاقتصادية
336	التأثير على التنمية الاقتصادية والتغيير
337	تغييرات بالبنية التنظيمية
337	تغييرات في قوة المصالح التنموية
338	تغييرات طرأت على الطلب على الأرض

339	تأثير على التخطيط
340	من أشكال المدن الحضرية الجديدة
340	- المدن الحديثة
341	- المدن التقنية

الفصل السابع عشر

343	التخطيط من أجل التنمية الحضرية المستدامة
	استكشاف للدور المحتمل لكل من مخططي المدن ونسق التخطيط ذاته

345	مقدمة
348	جدل مهني
348	الصفات الواجب توافرها بالقائم بالتخطيط
349	الاستدامة وعملية ممارسة التخطيط
353	لعوقات التي تعيق المخططين عن الأخذ بالاستدامة
355	صدقية الاستدامة بالنسبة للمخطط
356	البعد الحضري وعلاقته بالاستدامة
358	لتخطيط للمدن الحضرية بين الحكومة المركزية والسلطات المحلية
359	بكونات عملية تحسين الصحة المستدامة: مقارنة بالجوانب الثلاثة للتنمية المستدامة

الفصل الثامن عشر

361	نماذج نظرية معاصرة في التخطيط للتنمية الحضرية
363	مقدمة
365	النموذج التواصلي "الاتصالي"
366	المساحات الخالية؟

الصفحة

الموضوع

367

371

374

379

381

389

أوجه القصور النظرية والعملية

2 - نموذج الحضرية الحديثة

3- نموذج المدينة العادلة

الخاتمة

مراجع الكتاب

المحتويات