

مفهوم الأمن القانوني ودوره في تشجيع وتنمية الإستثمار



دار الفكر الجامعي

أمام كلية الحقوق. الاسكندرية

ت: ٤٨٤٣١٣٢

دكتور

فالد حسن أحمد لطفى

الفهرس

مفهوم الأمن القانوني
ودوره في تشجيع وتنمية الإستثمار
د. خالد حسن أحمد

الصفحة	الموضوع
7	تقديم
11	مقدمة
الفصل الأول	
13	الإطار العام لمفهوم الأمن القانوني والإستثمار
16	المبحث الأول: مفهوم الأمن القانوني
17	المطلب الأول: تعريف الأمن القانوني
19	الفرع الأول: التعريف اللغوي والإصطلاحي للأمن القانوني
21	الفرع الثاني: التعريف الفقهي للأمن القانوني
23	الفرع الثالث: التعريف القضائي للأمن القانوني
26	المطلب الثاني: المقومات الجوهرية لمبدأ الأمن القانوني
26	الفرع الأول: العلم بالقاعدة القانونية وإتاحة إمكانية الوصول إليها
28	الفرع الثاني: تحقيق الاستقرار النسبي
30	الفرع الثالث: عدم رجعية القوانين
33	الفرع الرابع: فكرة التوقع المشروع أو الثقة المشروعة
34	الفرع الخامس: استقرار الاجتهاد القضائي
39	الفرع السادس: تحقيق دولة القانون

	المطلب الثالث: المخاطر التي تهدد الأمن القانوني وآليات
41	الحماية
41	الفرع الأول: المخاطر التي تهدد الأمن القانوني
41	البند الأول: ظاهرة التضخم التشريعي
42	البند الثاني: استعمال لغة غير دقيقة
	البند الثالث: توافق النصوص القانونية مع الإشكالات
43	الواقعية
44	البند الرابع: الصياغة التشريعية المعيبة
47	الفرع الثاني: آليات حماية مبدأ الأمن القانوني
47	البند الأول: الرقابة على دستورية القوانين
48	البند الثاني: توفير الكوادر البشرية واللوجيستية
	المطلب الرابع: تميز فكرة الأمن القانوني عن بعض
49	المصطلحات المتشابهة
49	الفرع الأول: الأمن القانوني والأمن القضائي
52	الفرع الثاني: الأمن القانوني والاستقرار القانوني
56	الفرع الثالث: الأمن القانوني والتوقع المشروع
56	المطلب الخامس: الإطار التشريعي لمبدأ الأمن القانوني
61	المطلب السادس: أهمية الأمن القانوني
65	المبحث الثاني: مفهوم الإستثمار
67	المطلب الأول: تعريف الإستثمار وأهميته
67	الفرع الأول: تعريف الاستثمار
72	الفرع الثاني : أهمية الاستثمار
74	المطلب الثاني : الأهداف الرئيسية للاستثمار

الصفحة	الموضوع
74	..... فرع الأول: المستثمر
76	..... فرع الثاني: البلد المضيف للاستثمار
	البند الأول: التطور التشريعي للاستثمار في اليابان كمثال
77	..... للدول المتقدمة
	البند الثاني: التطور التشريعي للاستثمار في مصر كمثال
80	..... للدول النامية
88	..... للثالث: أنواع الاستثمار
88	..... فرع الأول: الإستثمارات حسب التصنيف الجغرافي
88	..... البند الأول: الإستثمارات المحلية
90	..... البند الثاني: الإستثمارات الأجنبية المباشرة
92	..... فرع الثاني: الإستثمارات من حيث مجالاتها
92	..... البند الأول: الإستثمارات الحقيقية
93	..... البند الثاني: الإستثمارات المالية
94	..... البند الثالث: الإستثمار في رأس المال البشري
94	..... فرع الثالث: الإستثمار حسب الهدف
94	..... البند الأول: الإستثمار الزراعي
97	..... البند الثاني: الإستثمار السياحي
97	..... البند الثالث: الإستثمار الصناعي
98	..... البند الرابع: الإستثمار العقاري
99	..... للثالث: أدوات ومحددات ومخاطر الاستثمار
99	..... فرع الأول: الأدوات المالية الأساسية للاستثمار
102	..... فرع الثاني: محددات الاستثمار
104	..... فرع الثالث: مخاطر الاستثمار

الفصل الثاني

الآليات القانونية لتشجيع وتنمية الاستثمار

109

في إطار الأمن القانوني

المبحث الأول: الآليات القانونية العامة لتشجيع وتنمية الاستثمار

112

في إطار الأمن القانوني

112

المطلب الأول: مبدأ سلطان الإرادة

112

الفرع الأول: ماهية مبدأ سلطان الإرادة

114

الفرع الثاني: دور مبدأ سلطان الإرادة في تحقيق الأمن

114

القانوني

118

المطلب الثاني: دور مبدأ عدم رجعية القوانين في تحقيق الأمن

118

القانوني

المبحث الثاني: الآليات القانونية الخاصة لتشجيع وتنمية

121

الاستثمار في إطار الأمن القانوني

121

الفرع الأول: شروط الأمن القانوني في مجال الاستثمار

122

البند الأول: شرط الثبات التشريعي

123

البند الثاني: شرط التوازن الاقتصادي

124

البند الثالث: شرط الضمان

الفرع الثاني: شروط الأمن القانوني في مجال الاستثمار

124

بموجب نصوص اتفاقية

127

مبدأ الدولة الأولى بالرعاية

الفرع الثالث: شروط الأمن القانوني في مجال الاستثمار

130

بموجب نص تشريعي

الفصل الثالث

- الاستقرار القانوني كأحد المقومات الأساسية للأمن القانوني
 133 دوره في جذب الاستثمارات الأجنبية من خلال مجموعة القوانين
 بحث الأول: القوانين المعنية مباشرة بالاستقرار القانوني
 137 لجذب الاستثمار الأجنبي
 المطلب الأول: استقرار التنظيم القانوني لحق الملكية وأثره في
 137 جذب الاستثمار الأجنبي
 المطلب الثاني: استقرار التنظيم القانوني لقوانين الملكية
 139 الفكرية وأثره في جذب الاستثمار الأجنبي ...
 الفرع الأول: الاستقرار القانوني للقوانين المنظمة للمنافسة
 140 المشروعة
 142 الفرع الثاني: الاستقرار القانوني لبراءة الاختراع
 144 الفرع الثالث: الاستقرار القانوني في مجال مكافحة الاحتكار
 145 لمبحث الثاني: القوانين الضامنة لحق المستثمر الأجنبي
 المطلب الأول: الضمانات الدستورية ودورها في تشجيع ودعم
 145 الاستثمار الأجنبي
 المطلب الثاني: الضمانات القانونية للتقاضي ودورها في
 146 تشجيع ودعم الإستثمار الأجنبي
 146 الفرع الأول: حق التقاضي على درجتين
 147 الفرع الثاني: ضمانات التقاضي
 المطلب الثالث: الضمانات الاجرائية والموضوعية للتحكيم
 149 ودورها في تشجيع ودعم الاستثمار الأجنبي .
 151 الفرع الأول: ضمانات التحكيم الإجرائية

الصفحة	الموضوع
151	الفرع الثاني: ضمانات التحكيم الموضوعية
	المطلب الرابع: الضمانات الضريبية ودورها في تشجيع ودعم
153	الإستثمار الأجنبي
154	الفرع الأول: الحوافز الضريبية
155	الفرع الثاني: الأزواج الضريبي
	المطلب الخامس: الضمانات القانونية لمكافحة الفساد ودورها
156	في تشجيع ودعم الإستثمار الأجنبي
	المبحث الثالث: التجربة المصرية لتشجيع وتنمية الإستثمار في
157	إطار الأمن القانوني
	المبحث الرابع: التجربة الإماراتية لتشجيع وتنمية الإستثمار في
167	إطار الأمن القانوني
169	الخاتمة
171	المراجع
175	الفهرس

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ